



Sa Natzione

Denuncia del Gruppo d'Intervento Giuridico: A San Teodoro si costruisce sul mare.

Hanno *pontificato* in lungo e in largo il **Presidente della Regione autonoma della Sardegna Ugo Cappellacci** e i *suoi* **Assessori regionali dell'urbanistica – Gabriele Asunis** prima e **Nicola Rassu** oggi – per affermare che il c.d. **piano per l'edilizia sardo**, la legge regionale n. 4/2009 e s.m.i., era stato approvato soltanto per aiutare chi aveva bisogno di qualche *metro cubo di cemento in più* per le proprie [necessità abitative](#).

Un'autentica *boiata*, senza eufemismi.

Ecco un caso tipico, segnalatoci da numerosi residenti e turisti.

Abbiamo compiuto questi primi accertamenti grazie alla fattiva e preziosa collaborazione del **Comune di San Teodoro – Area tecnica**.

Si tratta di un **ampliamento** di una **villa**, *a due passi* dalla battigia marina, nello splendido scenario ambientale di **Cala Girgolu**. L'intervento (ampliamento entro il 10% della volumetria preesistente) è stato autorizzato sotto il profilo paesaggistico (decreto legislativo n. 42/2004 e s.m.i.) dal **Servizio regionale tutela paesaggistica di Sassari** (con seguente *presa d'atto* della **Soprintendenza per i beni ambientali di Sassari**) e parere positivo della **Commissione regionale per il paesaggio e la qualità architettonica** (art. 7 della legge regionale n. 4/2009, presieduta dallo scultore Pinuccio Sciola, che ha *coerentemente* bollato – senza mezzi termini – la legge sul c.d. piano per l'edilizia come "[pura speculazione](#)") e parere positivo demaniale della **Capitaneria di Porto di Olbia** (art. 55 cod. nav.).

Sarebbe stato interpellato anche il **Corpo forestale e di vigilanza ambientale**. Conseguentemente è stato rilasciato il **permesso di costruire n. 70 del 6 settembre 2011**.

Ora il **Comune di San Teodoro – Area tecnica** sta conducendo gli accertamenti per verificare se è stato realizzato quanto effettivamente autorizzato.

Tutela dell'ambiente, turismo, difesa dell'identità, lavoro duraturo non hanno niente a che fare con queste speculazioni immobiliari. E' bene tenerlo a mente.

Fonte: 09-05-12, [Gruppo d'Intervento Giuridico](#) Onlus.

[U.R.N. Sardinnya ONLINE – Nazionalisti Sardi](#)

www.sanazione.eu

urn.mediterraneo@gmail.com